



## Niederschrift über die 6. Sitzung des Planungsausschusses des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost

---

Sitzungsdatum: Montag, 06.05.2024  
Beginn: 10:00 Uhr  
Ende: 11:43 Uhr  
Ort: Kurhaussaal Bischofsgrün

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Bär, Oliver Dr.

#### stellv. Vorsitzender

Söllner, Klaus Peter

#### Mitglieder des Planungsausschusses

Baumann, Hans-Peter  
Berek, Peter  
Bernreuther, Martin - entschuldigt -  
Döhla, Eva  
Dreyer, Frank - entschuldigt -  
Ebersberger, Thomas - entschuldigt -  
Ehrler, Karl-Philipp - entschuldigt -  
Göcking, Stefan  
Hain, Heiko  
Hofmann, Hans-Walter  
Pichl, Sybille  
Rabenstein, Christoph Dr.  
Seelbinder, Birgit Dr.  
Dr. Wührl-Struller, Klaus - entschuldigt -  
Stumpf, Frank - entschuldigt -  
Täuber, Markus  
Wiedemann, Florian - entschuldigt -

### **Stellvertreter**

Steininger, Sabine

Matros, Mirko

Popp, Annika

Zuber, Christian

Büttner, Jens

Sack, Anita

Hümmer, Hans

☒ nicht anwesend –

### **Schriftführerin**

Langheinrich, Nicole

### **weitere Teilnehmer**

Füßli, Martin (Reg. v. Ofr.)

Odewald, Christiane (Reg. v. Ofr.)

Nicolai, Matthias (Reg. v. Ofr.)

Hofmann, Kristina (Reg. v. Ofr.)

Dennstedt, Tom (Reg. v. Ofr.)

Seiferth, Hermann (RPV)

Schreier, Michael (stellv. Vorsitzender)

Langheinrich, Nicole

## TAGESORDNUNG

### ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Begrüßung durch den Verbandsvorsitzenden Landrat Dr. Oliver Bär
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Sachstandsbericht zur aktuellen Entwicklung der Windenergie in der Region Oberfranken-Ost  
Referent: RD Martin Füßli
- 4 Ergänzende Fortschreibung des Teilkapitels B V 3.1.1 Windenergie (alt) um den Abschnitt 6.5.2 Windenergie (neu) für weit fortgeschrittene Windenergieprojekte; Auswertung der Strategischen Umweltprüfung (SUP) und Beschlussfassung über die Einleitung des Anhörungsverfahrens.
- 5 Fortschreibung des Regionalplans B II Siedlungswesen (alt) als Kapitel 3 Siedlungswesen (neu);  
Beschluss über die Fortschreibung des Regionalplans  
Referent: RA Matthias Nicolai
- 6 Sachstandsbericht: Regionale Planungshilfe zur raumverträglichen Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen  
Referentin: RAe Kristina Hofmann
- 7 Bestellung eines Ersatzmitglieds des Rechnungsprüfungsausschusses

## ÖFFENTLICHER TEIL

<b>TOP 1</b>	<b>Begrüßung durch den Verbandsvorsitzenden Landrat Dr. Oliver Bär Eröffnung und Beschlussfähigkeit</b>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Verbandsvorsitzender **Landrat Dr. Bär** eröffnet um 10:00 Uhr die 6. Sitzung des Planungsausschusses des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost und heißt die Sitzungsteilnehmer im Kurhaussaal in Bischofsgrün herzlich willkommen.

<b>TOP 2</b>	<b>Feststellung der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--------------------------------------------

Der Vorsitzende **Dr. Oliver Bär** stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Planungsausschusses fest.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

<b>TOP 3</b>	<b>Sachstandsbericht zur aktuellen Entwicklung der Windenergie in der Region Oberfranken-Ost Referent: RD Martin Füßl</b>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anhand einer Power-Point-Präsentation referiert Herr Regierungsdirektor **Martin Füßl** ausführlich über die aktuelle Entwicklung der Windenergie in der Region Oberfranken-Ost.

**Die Power-Point-Präsentation wird diesem Protokoll angefügt.**

**Dr. Rabenstein** betont ausdrücklich, dass ebenfalls alle anderen Planungsregionen ihrer Aufgaben in Sachen Windenergieplanung dringend nachkommen müssen. Er ist allerdings sehr erfreut das die Gemeinden sich mit solch großem Interesse daran beteiligen, möchte aber die Höhe der neuen Windkraftanlagen und die damit verbundenen Auswirkungen auf das Landschaftsbild nochmals ins Gedächtnis rufen.

**Hans Hümmer** betont, die Wichtigkeit der Trinkwasserreserven in der Region Oberfranken-Ost und dass die wichtigsten Trinkwasserreserven sich nicht mit den Vorranggebieten der Windkraft überschneiden sollten. Dies gilt insbesondere für die Trinkwasservorkommen in den Karstgebieten der Hollfelder Mulde.

**Regionsbeauftragter Herr Füßl** erläutert, dass diese Problematik in der Begründung des geplanten Regionalplanziels wegen der Bedeutung des Trinkwasserschutzes behandelt ist. Aus diesen Gründen wird ein Anhörungsverfahren durchgeführt, in den Stellungnahmen auch zu diesem Thema abgegeben werden können.

**Die Mitglieder des Planungsausschusses nehmen den Sachverhalt zur Kenntnis.**

<b>TOP 4</b>	<b>Ergänzende Fortschreibung des Teilkapitels B V 3.1.1 Windenergie (alt) um den Abschnitt 6.5.2 Windenergie (neu) für weit fortgeschrittene Windenergieprojekte; Auswertung der Strategischen Umweltprüfung (SUP) und Beschlussfassung über die Einleitung des Anhörungsverfahrens.</b>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anhand einer Power-Point-Präsentation sowie den dazugehörigen PDF-Dokumenten referiert Herr Regierungsdirektor **Martin Füßl** ausführlich über die Fortschreibung des Teilkapitels Windenergie für weit fortgeschrittene Windenergieprojekte sowie die dazugehörige Auswertung der Strategischen Umweltprüfung (SUP).

**Die Power-Point-Präsentation wird diesem Protokoll angefügt.**

Herr **Vorsitzender Landrat Dr. Bär** bedankt sich bei Herrn Füßl für die Ausführungen zu den abzustimmenden Flächen und stellt die Frage ob es hierzu weitere Fragen gibt. Da dies nicht der Fall ist, folgt im Anschluss die Abstimmung.

**Herr Dr. Bär** weist nochmals drauf hin, dass für diese Regionalplanfortschreibung ein Anhörungsverfahren eingeleitet wird. Mit den eingegangenen Stellungnahmen, insbesondere mit den vorgebrachten Einwänden und Hinweisen zu wasserwirtschaftlichen Aspekten wird sich der Planungsausschuss intensiv auseinandersetzen.

**Beschlussvorschlag zur Änderung des Regionalplans Oberfranken-Ost, Teilkapitel 6.5.2 Windenergie, betreffend die Neuausweisung von Vorranggebieten für Windenergieanlagen**

1. Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost nimmt das Ergebnis der Strategischen Umweltprüfung zur Kenntnis und beschließt die Einleitung eines Beteiligungsverfahrens gem. Art. 16 BayLplG zur Fortschreibung des Regionalplan-Teilkapitels 6.5.2 Windenergie für
  - a) die Neuausweisung folgender Vorranggebiete für Windenergieanlagen
    - 5059 Martinlamitz-Nordost
    - 5164 Harsdorf-Nordwest
    - 5205 Hollfeld-Ost
    - 5214 Zeulenreuth-Nordwest
    - 5232 Körzendorf-Nordost
    - 5238 Körzendorf-Ost
    - 5256 Schnabelwaid-Südost
    - 5278 Hufeisen-Waldhaus-West
    - 5284 Bernheck-Nordwest
    - 5285 Ottenhof-Nord

**b) die Erweiterung folgender verbindlicher Vorranggebiete für Windenergieanlagen**

- 124 Seidwitz-Nordost
- 125 Lindenhardt-Nord
- 252 Hüll-Ost

2. Der Planungsausschuss beauftragt den Regionsbeauftragten mit der Erstellung der für das Beteiligungsverfahren erforderlichen Unterlagen.

**Beschluss zu 1 a):**

Die Abstimmung der Gebiete wurde wie folgt durchgeführt und beschlossen:

Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost nimmt das Ergebnis der Strategischen Umweltprüfung zur Kenntnis und beschließt die Einleitung eines Beteiligungsverfahrens gem. Art. 16 BayLplG zur Fortschreibung des Regionalplan-Teilkapitels 6.5.2 Windenergie für die Neuausweisung folgender Vorranggebiete für Windenergieanlagen

- 5278 Hufeisen-Waldhaus-West
- 5284 Bernheck-Nordwest
- 5285 Ottenhof-Nord

**Beschlussfassung** **Ja: 14** **Nein: 4**

- 5059 Martinlamitz-Nordost
- 5164 Harsdorf-Nordwest
- 5205 Hollfeld-Ost
- 5214 Zeulenreuth-Nordwest
- 5232 Körzendorf-Nordost
- 5238 Körzendorf-Ost
- 5256 Schnabelwaid-Südost

**Einstimmige Beschlussfassung** **Ja: 18** **Nein: 0**

**Beschluss zu 1 b):**

Erweiterung folgender verbindlicher Vorranggebiete für Windenergieanlagen

- 124 Seidwitz-Nordost
- 125 Lindenhardt-Nord
- 252 Hüll-Ost

**Beschlussfassung** **Ja: 17** **Nein: 1**

## **Beschluss zu 2.:**

Der Planungsausschuss beauftragt den Regionsbeauftragten mit der Erstellung der für das Beteiligungsverfahren erforderlichen Unterlagen.

**Beschluss einstimmig**

**Ja: 18**

**Nein: 0**

<b>TOP 5</b>	<b>Fortschreibung des Regionalplans B II Siedlungswesen (alt) als Kapitel 3 Siedlungswesen (neu); Beschluss über die Fortschreibung des Regionalplans Referent: RA Matthias Nicolai</b>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anhand einer Power-Point-Präsentation referiert **Herr Matthias Nicolai** ausführlich über den Inhalt bzw. über die Fortschreibung des Regionalplans B II Siedlungswesen.

**Die Power-Point-Präsentation wird diesem Protokoll angefügt.**

## **Beschlussvorschlag:**

Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost beschließt die Fortschreibung des Kapitels 3 „Siedlungswesen“.

Er beauftragt den Regionsbeauftragten mit der Erarbeitung der für die Fortschreibung erforderlichen Anhörungsunterlagen.

## **Beschluss:**

**Einstimmige Beschlussfassung**

**Ja: 18**

**Nein: 0**

<b>TOP 6</b>	<b>Sachstandsbericht: Regionale Planungshilfe zur raumverträglichen Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen Referentin: RAe Kristina Hofmann</b>
--------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Anhand einer Power-Point-Präsentation referiert **Frau Kristina Hofmann** ausführlich über den Sachstand zur regionalen Planungshilfe zur raumverträglichen Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen.

**Die Power-Point-Präsentation wird diesem Protokoll angefügt.**

Herr **Vorsitzender Landrat Dr. Bär** bedankt sich bei Frau Hofmann, möchte aber darauf hinweisen das der Regionale Planungsverband Oberfranken-Ost bereits Leitplanken als Planungshilfe für die Kommunen, die schon seit einiger Zeit mit diesem Thema beschäftigt sind, erarbeitet hat. Er hofft das die vorgestellte Planungshilfe auch als solche verstanden wird.

**Hans Hümmer** merkt an, dass es doch sinnvoller wäre in die Planung von Stromspeicheranlagen zu gehen.

**Die Mitglieder des Planungsausschusses nehmen den Sachverhalt zur Kenntnis.**

<b>TOP 7</b>	<b>Bestellung eines Ersatzmitglieds des Rechnungsprüfungsausschusses</b>
--------------	--------------------------------------------------------------------------

**Vorsitzender Dr. Bär** erläutert kurz, die vorherige Besetzung sowie die Verfahrensweise der anstehenden Ersatzwahl des Rechnungsprüfungsausschusses.

Nach § 18 der Verbandssatzung des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost bestellt der Planungsausschuss einen Rechnungsprüfungsausschuss. Dieser besteht aus drei Mitgliedern. Bisher sind bzw. waren folgende drei Bürgermeister Mitglieder des Rechnungsprüfungsausschusses:

- 1. Bürgermeister Frank Dreyer, Stadt Weißenstadt, **Landkreis Wunsiedel**
- 1. Bürgermeister a. D. Stefan Frühbeißer, Stadt Pottenstein, **Landkreis Bayreuth**
- 1. Bürgermeister Martin Bernreuther, Markt Thurnau, **Landkreis Kulmbach**

Eine neue Bestellung ist für Herrn Stefan Frühbeißer notwendig.

### **Beschlussvorschlag:**

Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost bestellt für die Dauer der Wahlzeit folgendes Mitglied zum Mitglied des Rechnungsprüfungsausschusses:

1. Sybille Pichl, Gemeinde Eckersdorf, erste Bürgermeisterin

### **Beschluss:**

**Einstimmige Beschlussfassung**

**Ja: 18**

**Nein: 0**



**Der Vorsitzende** schließt die 6. Sitzung des Planungsausschusses um 11:43 Uhr.



Dr. Oliver Bär  
Vorsitzender



Nicole Langheinrich  
Schriftführer/in