

# Vorgezogene Fortschreibung des Regionalplanziels B V 2.5.2 Windenergie für hinreichend konkrete Windparkplanungen

Planungsausschusssitzung des RPV Oberfranken-Ost  
am 13. November 2023







Landratsamt Hof

Referent: Regierungsdirektor Martin Füßl  
Regionsbeauftragter Oberfranken-Ost







# Anlage 1a

## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplante Vorranggebiete für  
Windkraftanlagen 252, 5278, 5284,  
5285, "Windpark Veldensteiner Forst"

-  Geplantes VRG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen

### Verwaltungsgrenzen:

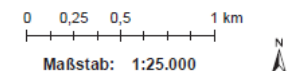
-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

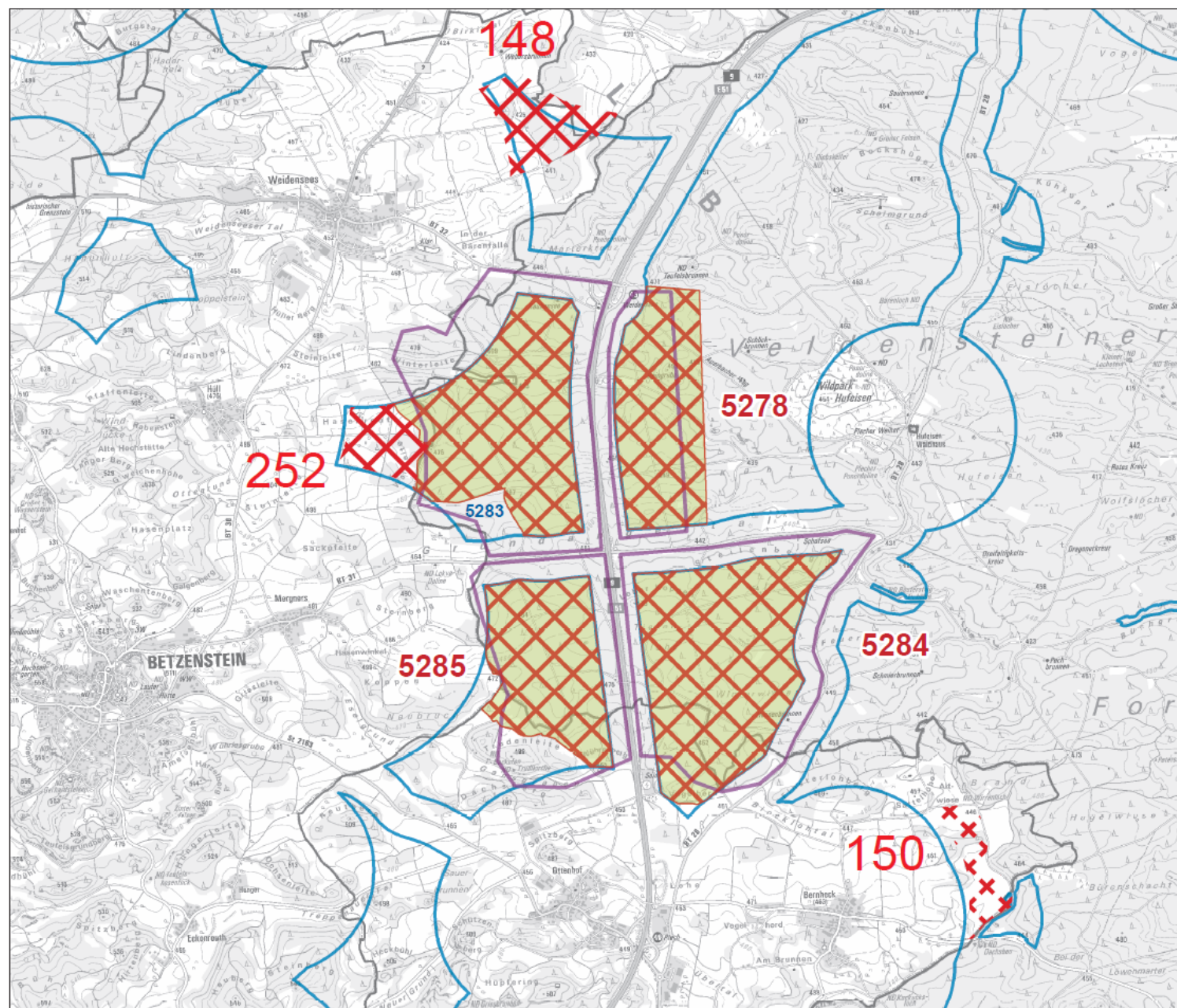
- Flächenvorschlag: ~ 611 ha
- Geplantes VRG : 252 neu: ~ 127 ha
- 5278: ~ 89 ha
- 5284: ~ 151 ha
- 5285: ~ 83 ha
- Gesamt: ~ 450 ha

Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen  
Vermessungsverwaltung:  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung



## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

### Verordnung zur Änderung des Regionalplans

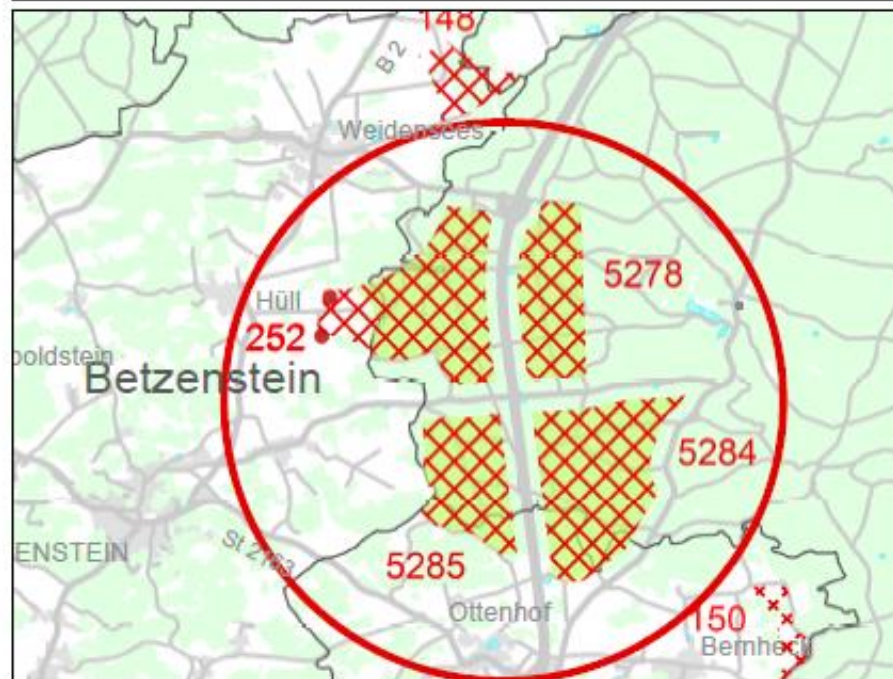
Tektur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu);

Neuvorschlag für die Vorranggebiete für Windkraftanlagen 252 "Hüll-Ost", 5278 "Hufelsen-Waldhaus-West", 5284 "Bernheck-Nordwest", 5285 "Ottenhof-Nord"; Stadt Betzenstein, Markt Plech und Veldensteinerforst

Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023

Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens




### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zeichnerisch verbindliche Darstellungen


 6268 Vorranggebiet für Windkraftanlagen

 Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

 Regionalsgrenze

Verwaltungsgrenzen

 Grenzen der Gemeinden  
 Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte  
 Grenze des Regierungsbezirkes

 bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost










## **Beschlussvorschlag 1**

**Die Flächenvorschläge der Stadt Betzenstein und des Marktes Plech werden in neu abgegrenzter Form als VRG 252 Hüll-Ost, VRG 5278 Hufeisen-Waldhaus-Ost, 5284 Bernheck-Nordwest und 5285 Ottenhof-Nord in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**

**Die Streichungsvorschläge für das VRG 148 Weidensees-Nordost und das VBG 150 Bernheck-Ost werden im Hauptverfahren geprüft.**

## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen 5232 und 5238,  
"Windpark Altenhimmel"

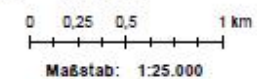
-  Geplantes VG für  
Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll  
hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für  
Wind
-  Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für  
Windkraftanlagen
-  Regierungsbezirksgrenze
-  Gemeindegrenze
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

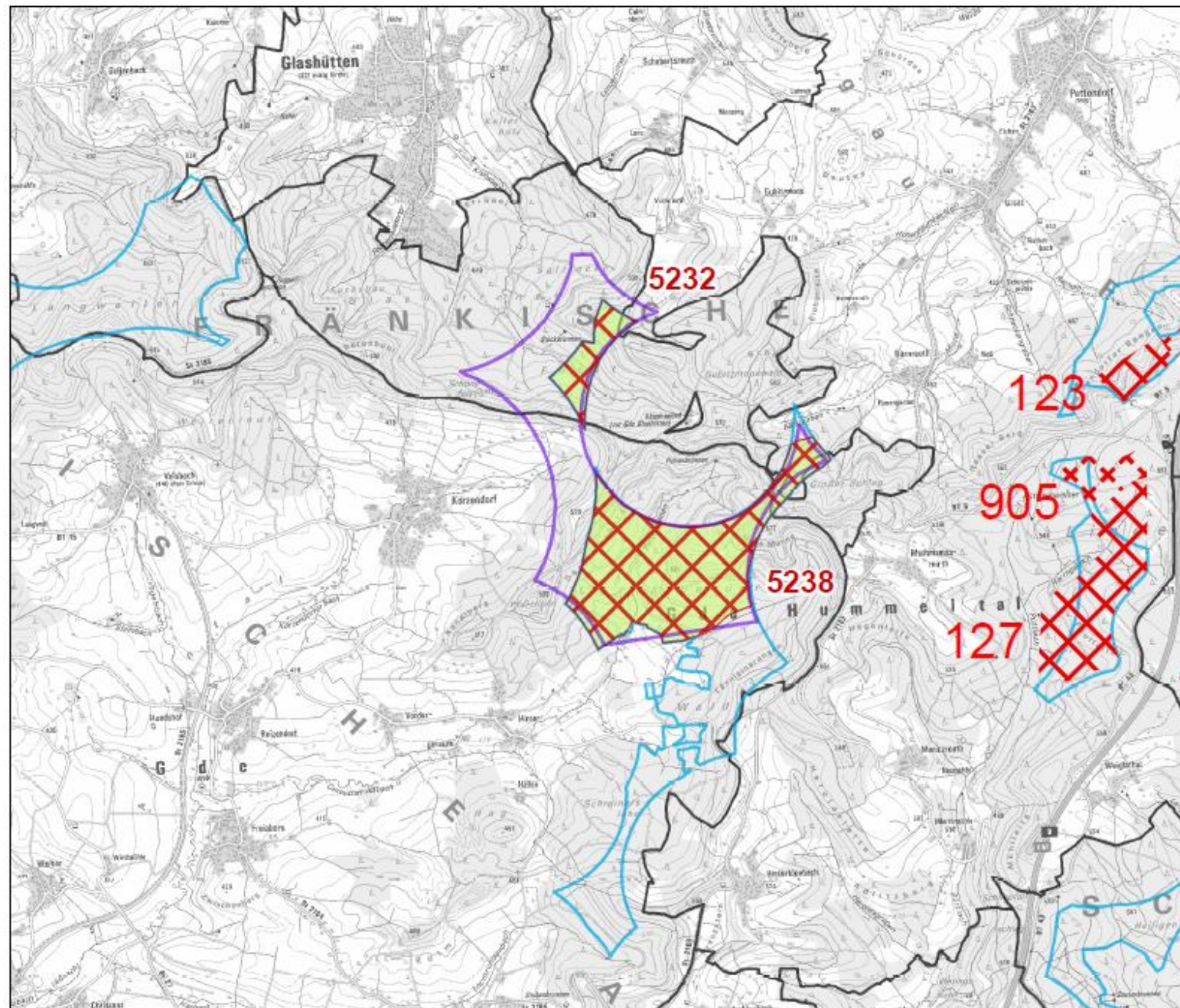
- Flächenvorschlag: ~ 190 ha
- Geplantes VRG : ~ 103 + 14 = 117 ha

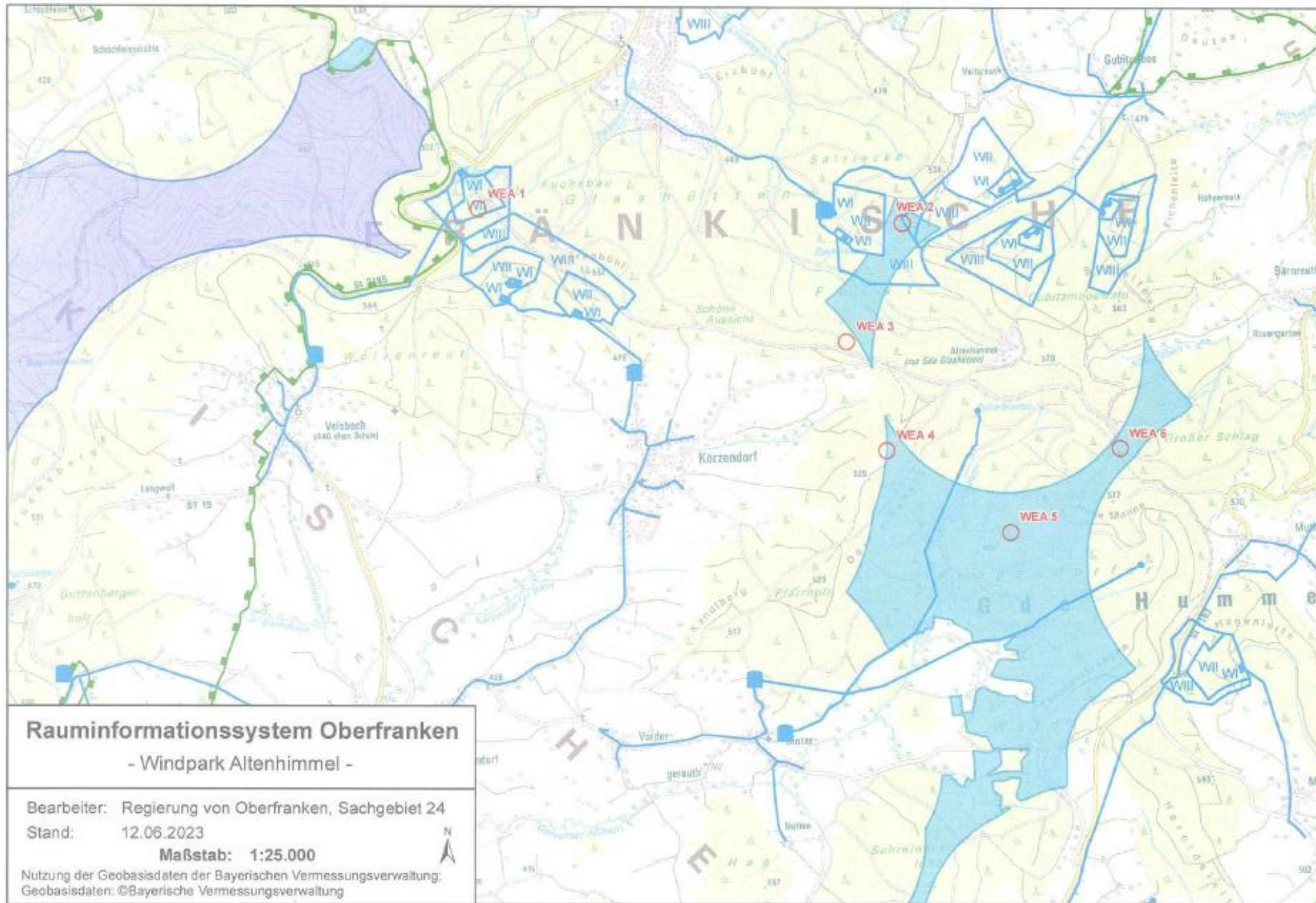
Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen  
Vermessungsverwaltung.  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung





## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

Tektur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

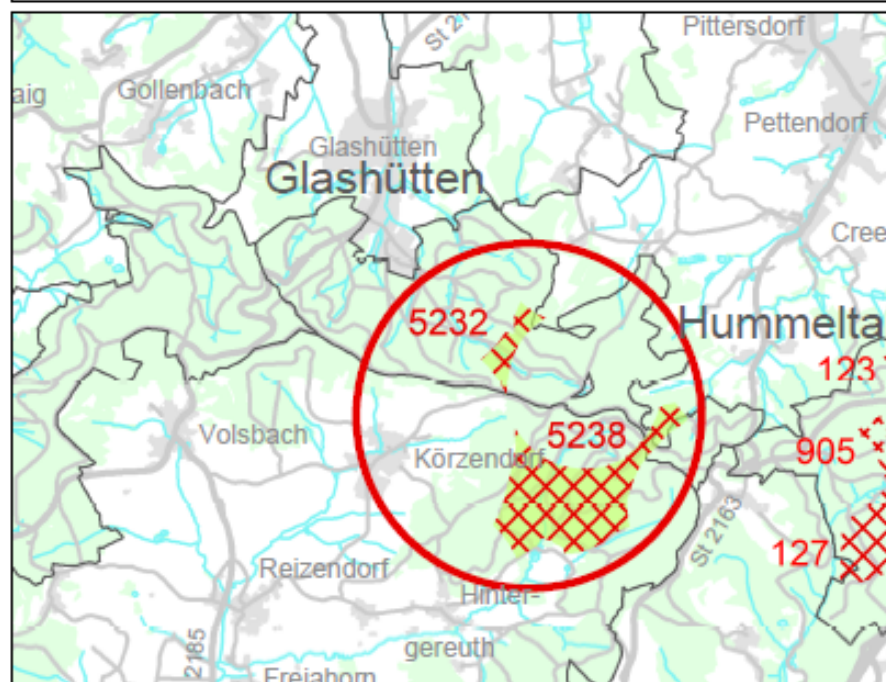
B V 2.5.2 Windenergie (neu):

Neuvorschlag für die Vorranggebiete für Windkraftanlagen 5232 "Körzendorf-Nordost", 5238

"Körzendorf-Ost" in den Gemeinden Ahorntal und Hummeltal und dem Gmdfr. Gebiet Glashüttener Forst


Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023


Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens




### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zeichnerisch verbindliche Darstellungen


 5238 Vorranggebiet für Windkraftanlagen


 Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen


Nahezuflächige Wiedergabe staatlicher Planungsziele


 Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

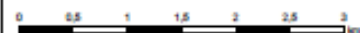
 Grenzen der Gemeinden

 Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte

 Grenze des Regierungsbezirkes

 bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

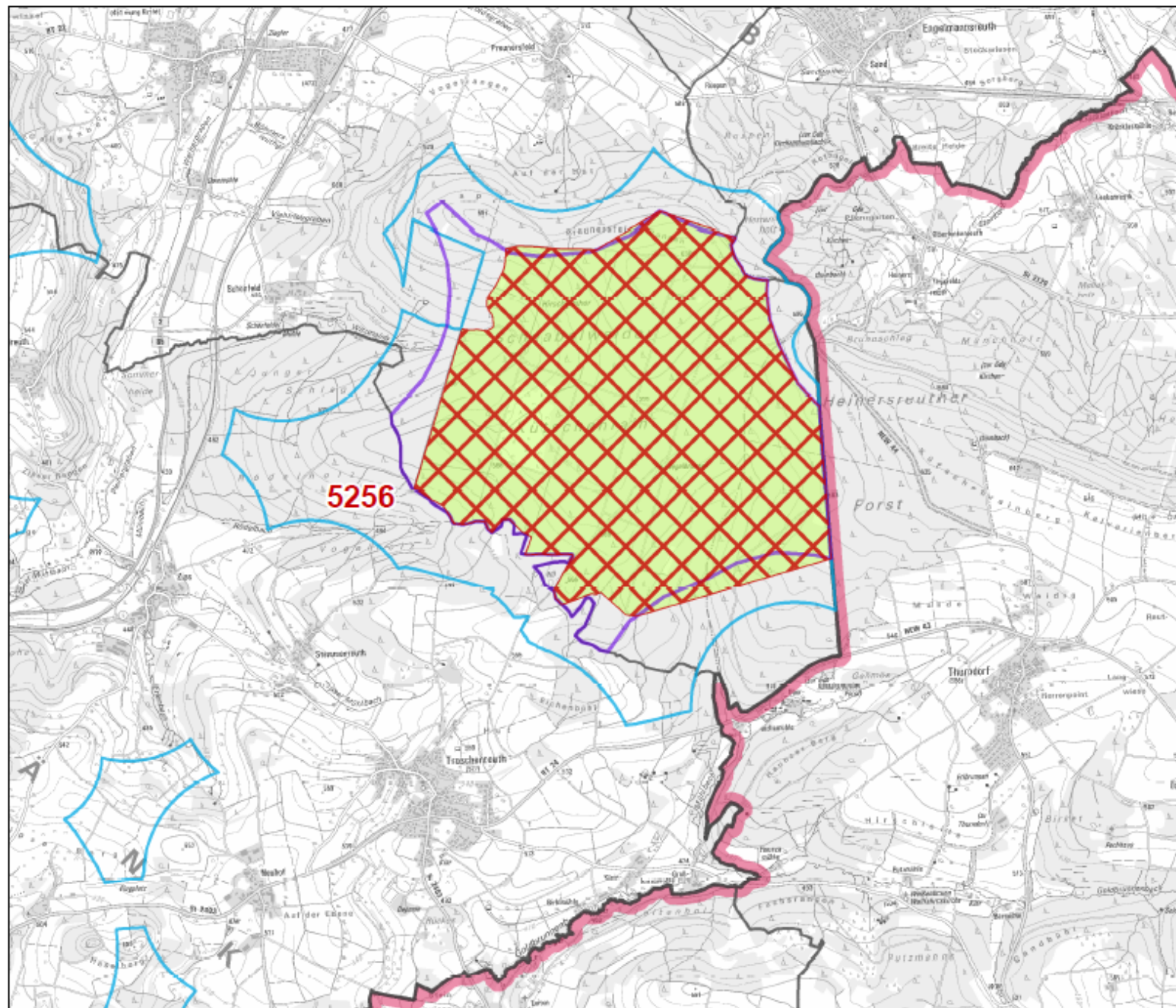
## **Beschlussvorschlag 2**













**Der Flächenvorschlag der Gemeinden Ahorntal, Glashütten und Hummeltal wird in zwei Vorranggebiete aufgeteilt. Diese werden als VRG 5232 Körzendorf-Nordost und 5238 Körzendorf-Ost in neu abgegrenzter Form in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**



## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen 5256,  
"Windpark Kitschenrain"



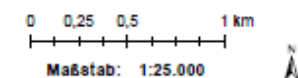
-  Geplantes VG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen
- Verwaltungsgrenzen:**
-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

- Flächenvorschlag: ~ 574 ha
- Geplantes VRG : ~ 535 ha

Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

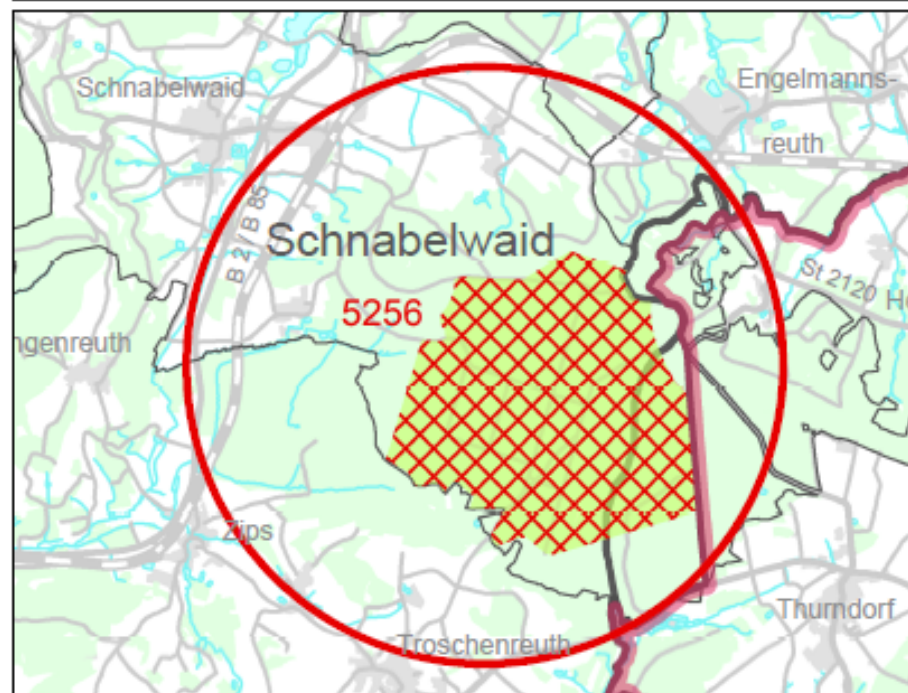
Tekstur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu):

Neuvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5256 "Schnabelwald-Südost" im Markt Schnabelwald



Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023

Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens




### Ziele und Grundsätze der Raumordnung




Zelnerisch verbindliche Darstellungen


-  5256 Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

-  Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

-  Grenzen der Gemeinden
-  Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
-  Grenze des Regierungsbezirkes

-  bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartgrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken







Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

## **Beschlussvorschlag 3**

**Der Flächenvorschlag der Gemeinde Schnabelwaid wird in neu abgegrenzter Form als VRG 5256 Schnabelwaid-Südost in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**

## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen 5214,  
"Windpark Steinkreuz"

-  Geplantes VG für  
Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll  
hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für  
Wind
-  Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für  
Windkraftanlagen

### Verwaltungsgrenzen:

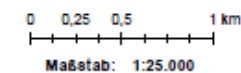
-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft /  
Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

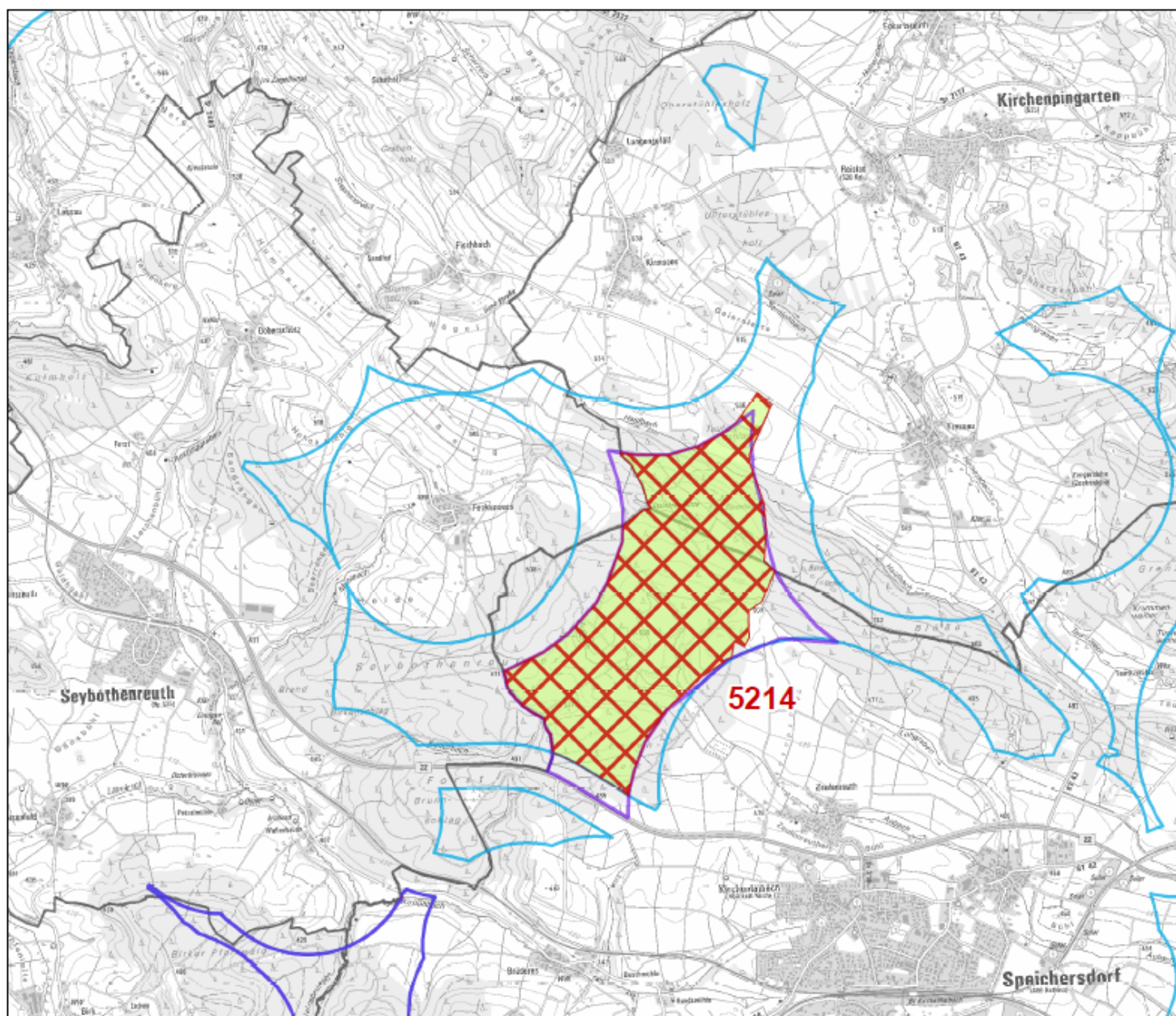
- Flächenvorschlag: ~ 247 ha
- Geplantes VRG : ~ 220 ha

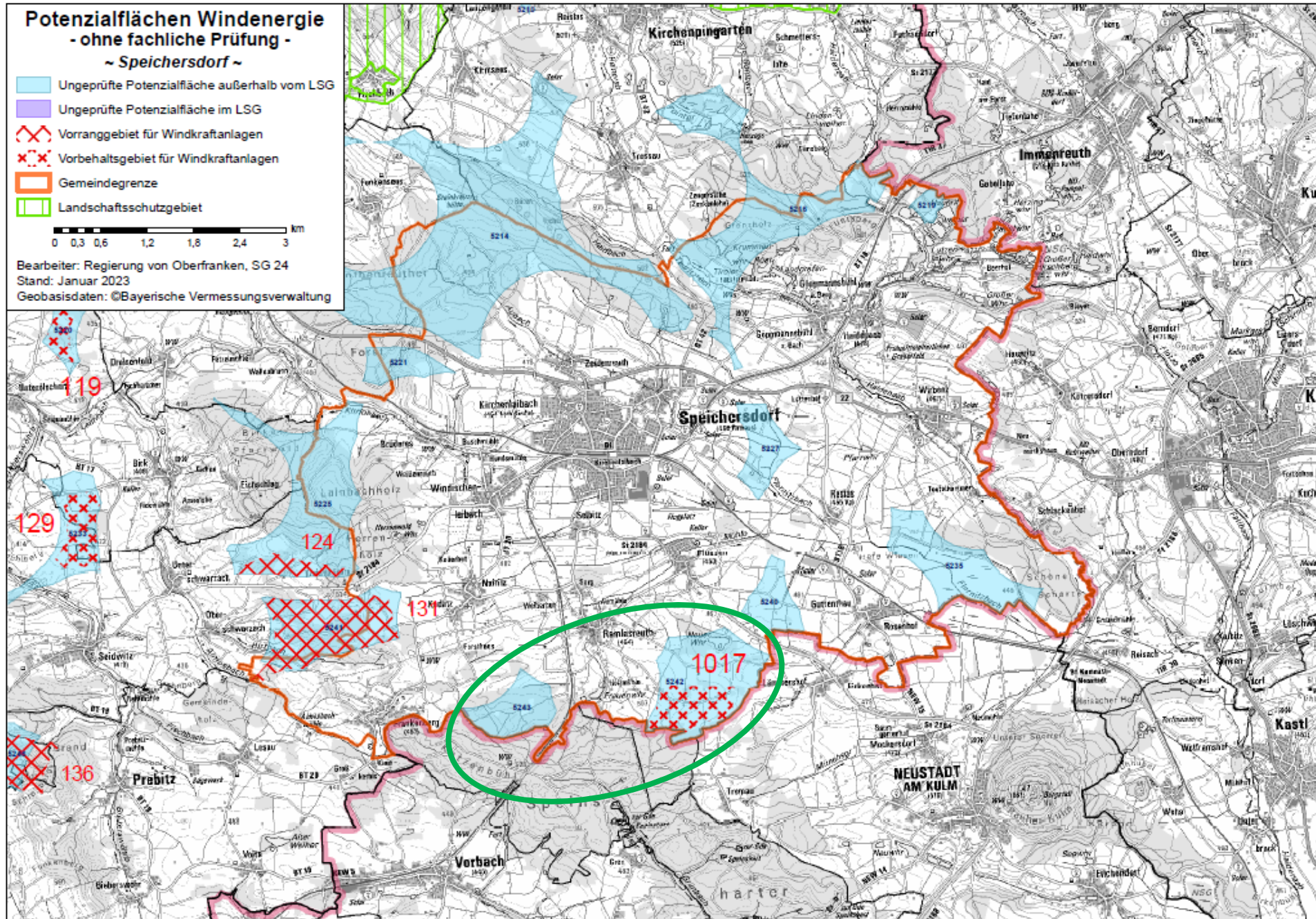
Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen  
Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung





## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

Tekur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu):

Neuvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5214 "Zeulenreuth-Nordwest" in den Gemeinden Kirchenpingarten und Speichersdorf

Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023


Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens



### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zielorientiert verbindliche Darstellungen




 5214 Vorranggebiet für Windkraftanlagen

 Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

 Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

 Grenzen der Gemeinden  
 Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte  
 Grenze des Regierungsbezirkes

 bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionalbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost







## **Beschlussvorschlag 4**

**Der Flächenvorschlag der Gemeinden Speichersdorf und Kirchenpingarten wird in neu abgegrenzter Form als VRG 5214 Zeulenreuth-Nordwest in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**



**Die Aufnahme des verbindlichen VBG 1017 Ramlesreuth-Südost (PF 5242) und der PF 5243 als Vorranggebiete für Windkraftanlagen wird im Hauptverfahren überprüft.**

## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplante Erweiterung der Vorranggebiete für Windkraftanlagen 124, 131 und 136 im Gemeindegebiet von Creußen

-  Geplantes VRG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen

### Verwaltungsgrenzen:

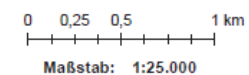
-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

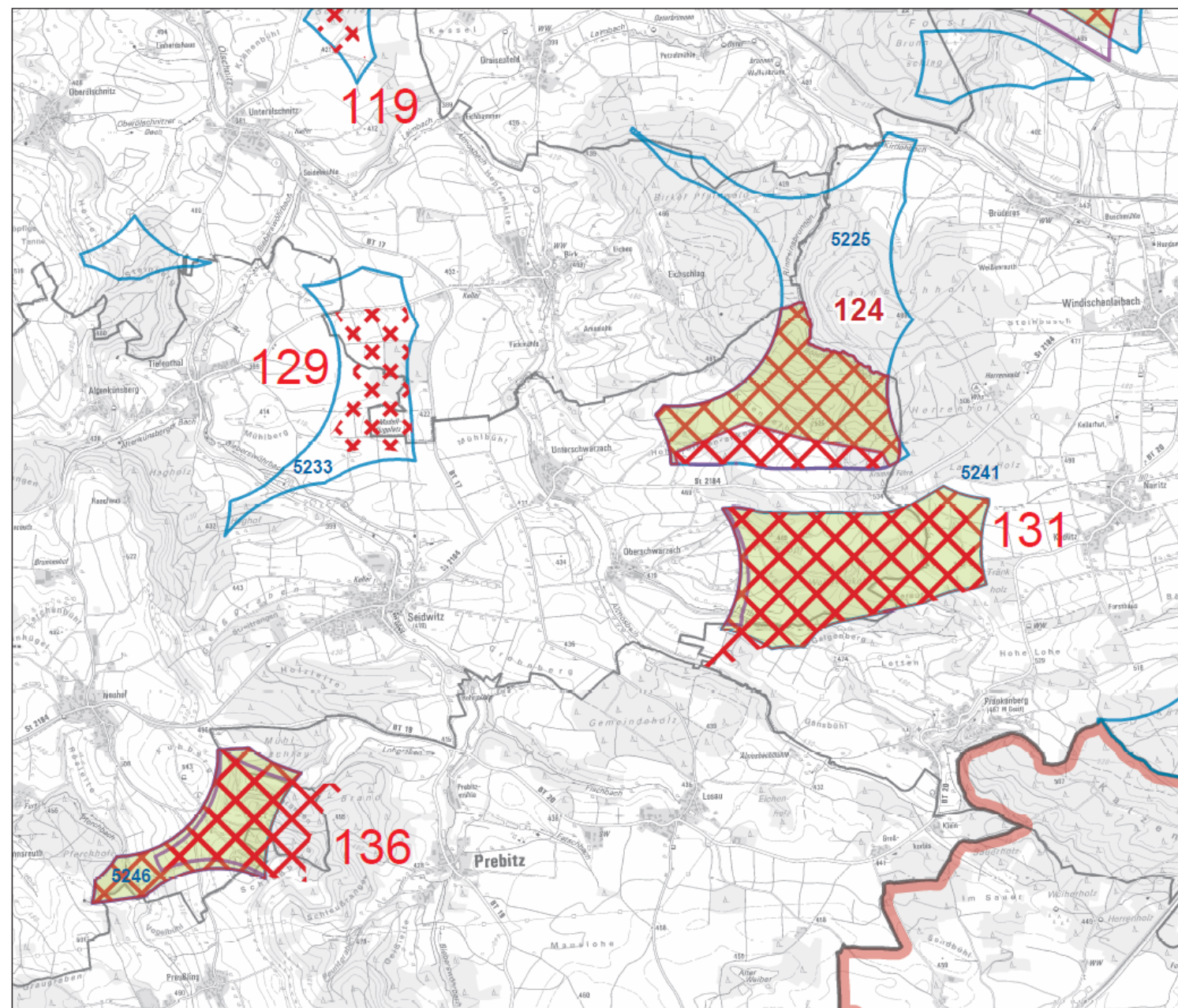
- Flächenvorschlag VRG 124: ~ 78 ha
- Erweiterungsfläche VRG 124: ~ 78 ha
- Flächenvorschlag VRG 131: ~ 4 ha
- Erweiterungsfläche VRG 131: ~ 0 ha
- Flächenvorschlag VRG 136: ~ 23 ha
- Erweiterungsfläche VRG 136: ~ 0 ha

Bearbeiter: Regierung von Oberfranken, SG 24

Stand: 18.10.2023

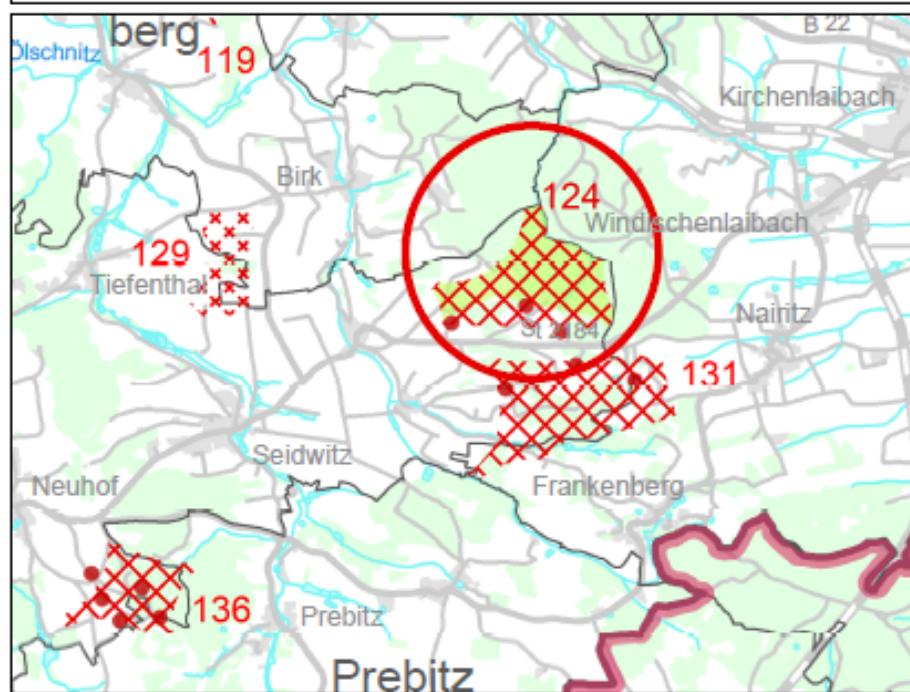


Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung





**Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)**  
**Verordnung zur Änderung des Regionalplans**  
 Tektur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"  
 B V 2.5.2 Windenergie (neu):  
 Erweiterungsvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 124 "Seidwitz-Nordost" in der Stadt Creußen  
 Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023  
 Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens



**Ziele und Grundsätze der Raumordnung**  
 Zeichnerisch verbindliche Darstellungen

124 Vorranggebiet für Windkraftanlagen	Verwaltungsgrenzen
Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen	— Grenzen der Gemeinden
<b>Naehrlichliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele</b>	— Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
Regionalsgrenze	— Grenze des Regierungsbezirkes
bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)	

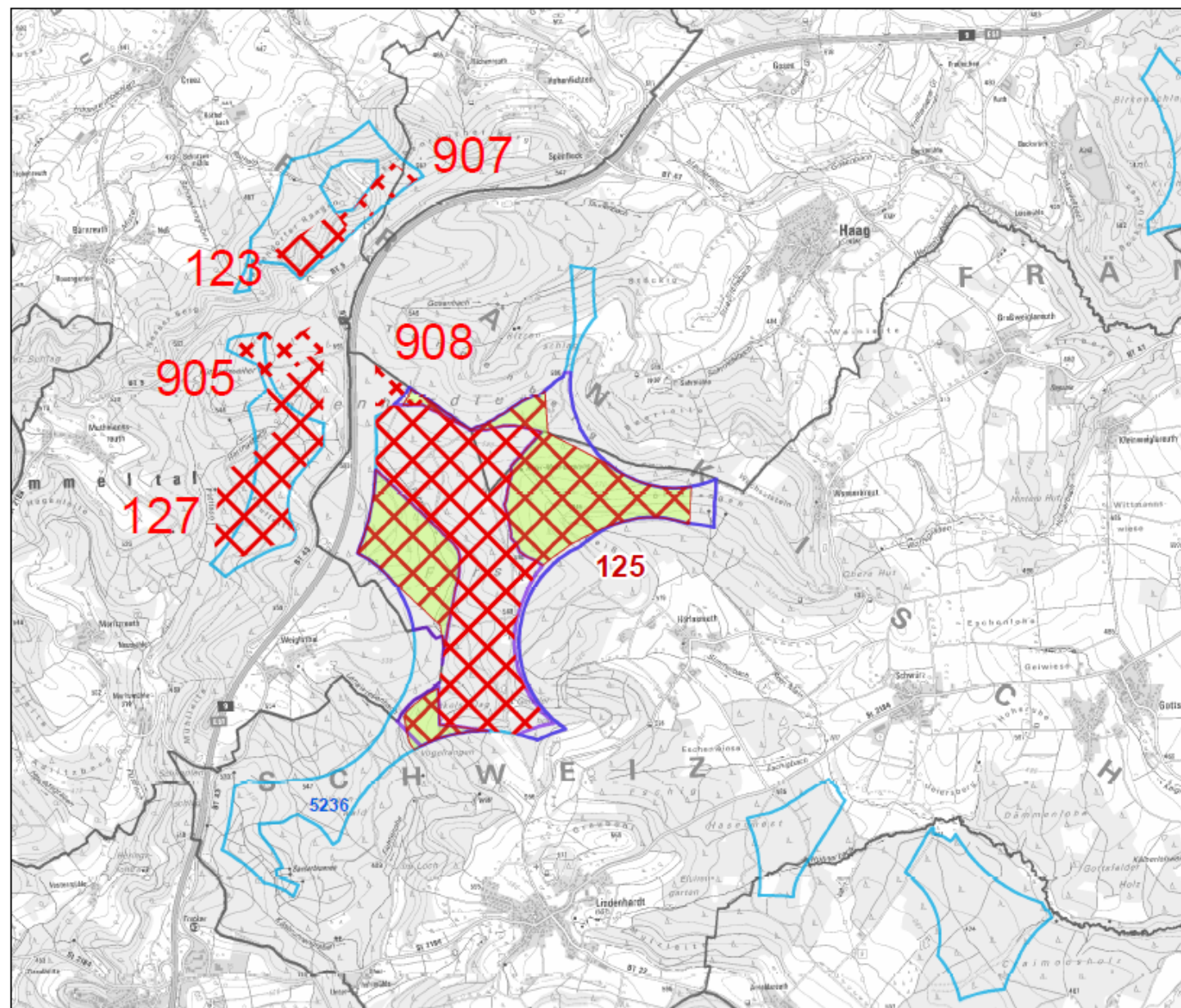
Maßstab 1:50.000  
 0 0,5 1 1,5 2 2,5 3 km







Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung  
 Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken  
 Kartographie: Regierung von Oberfranken  
 Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplante Erweiterung des Vorranggebietes für Windkraftanlagen 125,  
Lindenhardt-Nord



-  Geplantes VRG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen

- Verwaltungsgrenzen:**
-  Bundesland
  -  Regierungsbezirk
  -  Kreis / kreisfreie Stadt
  -  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
  -  Gemeinde
  -  Regionsgrenze

**Flächengrößen:**

- Flächenvorschlag VRG 125: ~ 140 ha
- Erweiterungsfläche VRG 125: ~ 114 ha

Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24  
Stand: 18.10.2023  
0 0,25 0,5 1 km  
Maßstab: 1:25.000

Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

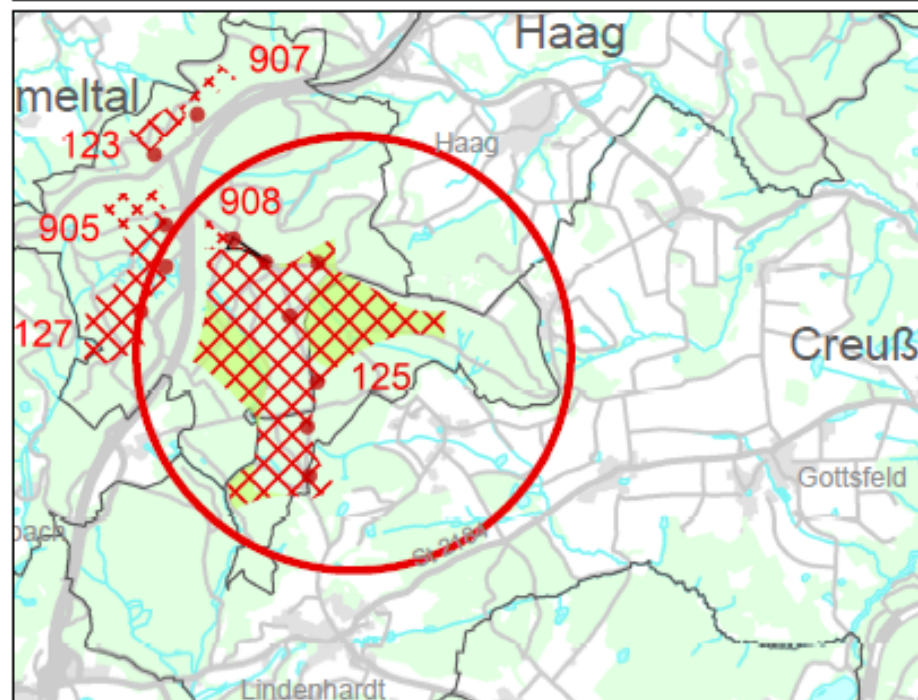
Tekstur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu);

Erweiterungsvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 125 "Lindenhardt-Nord" in der Stadt Creußen und der Gemeinde Haag




Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023

Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens



### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zielorientiert verbindliche Darstellungen






-  126 Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen soll Vorranggebiet werden Planung

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

### Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

-  Regionsgrenze
- Verwaltungsgrenzen
  -  Grenzen der Gemeinden
  -  Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
  -  Grenze des Regierungsbezirkes
-  bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

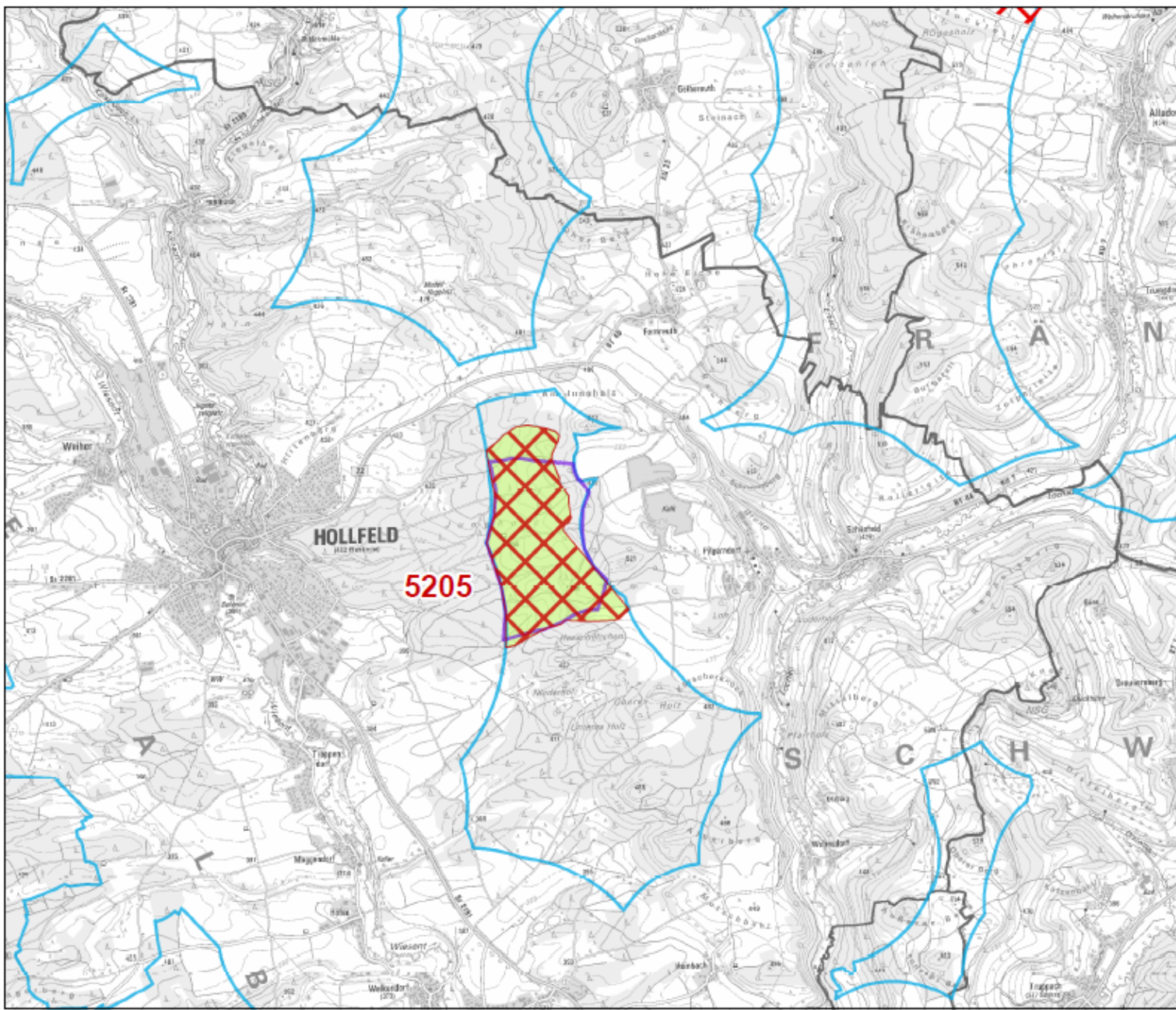
## **Beschlussvorschlag 5**

**Der im Stadtgebiet von Creußen gelegene Teil der Potenzialfläche 5225 wird als Erweiterung des verbindlichen Vorranggebietes 124 Seidwitz-Nordost in den Regionalplanentwurf aufgenommen.**

**Die verbindlichen VRG 131 Frankenberg-Nord (PF 5241) und 136 Neuhof-Süd (PF 5246) bleiben unverändert erhalten.**







**Das verbindliche Vorranggebiet 125 Lindenthal-Nord (Teil der PF 5236) wird im Norden, Osten und Südwesten in neu abgegrenzter (erweiterter) Form in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**

**Der Streichungsvorschlag für das Vorbehaltsgebiet 129 Tiefenthal-Ost (Potenzialfläche 5233) wird im Hauptverfahren überprüft.**



## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5205, "Windpark Stadtwald"

-  Geplantes VG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen

### Verwaltungsgrenzen:

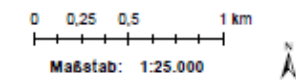
-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

- Flächenvorschlag: ~ 71 ha
- Geplantes VRG : ~ 79 ha

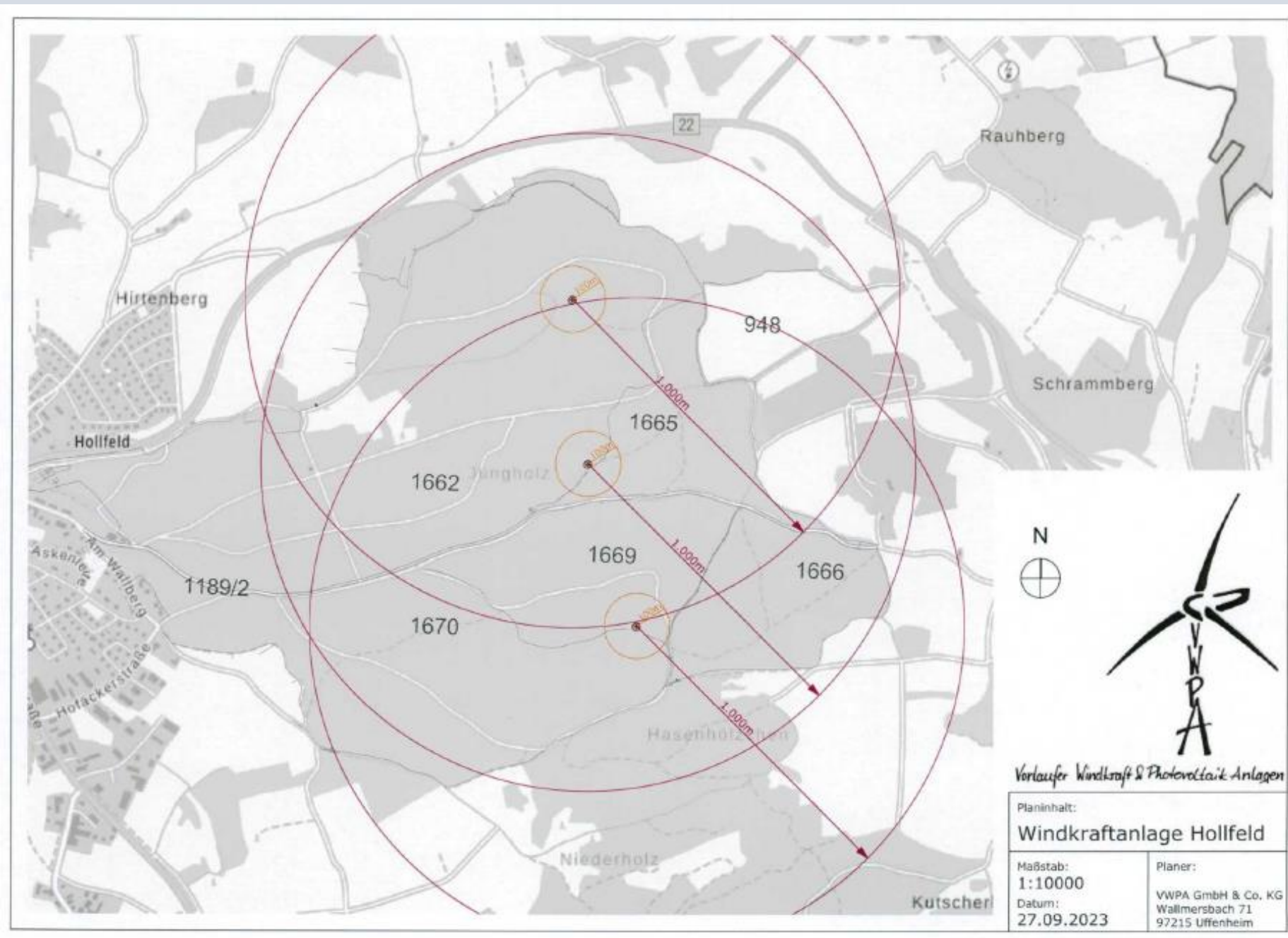
Bearbeiter: Regierung von Oberfranken, SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

# Anlage 6b



## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

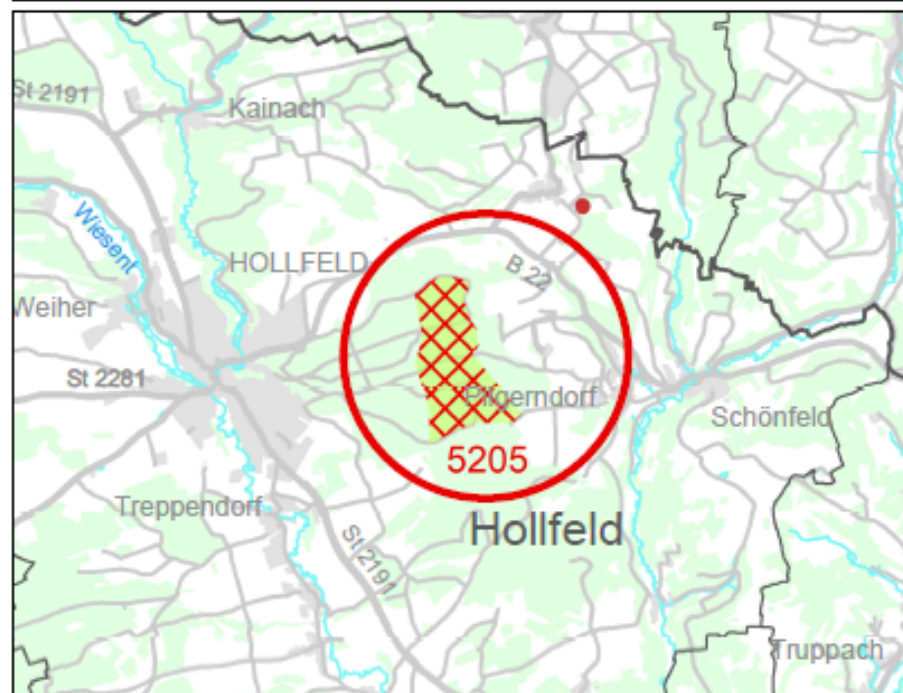
Tekur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu);

Neuvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5205 "Hollfeld-Ost" in der Stadt Hollfeld


Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023


Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens




### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zielorientiert verbindliche Darstellungen




 5205 Vorranggebiet für Windkraftanlagen


 Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

 Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

-  Grenzen der Gemeinden
-  Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
-  Grenze des Regierungsbezirkes

 bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

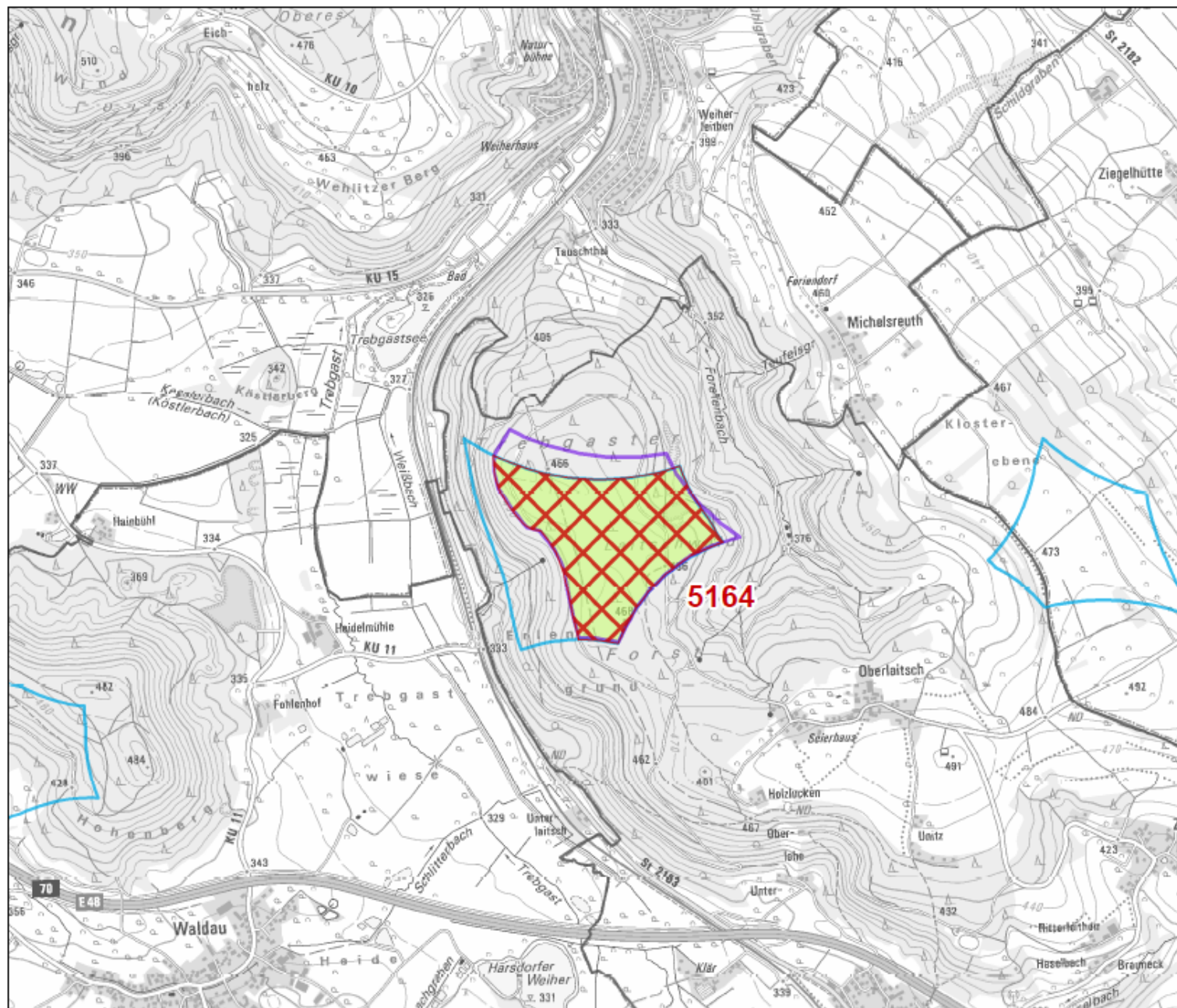
## **Beschlussvorschlag 6**







**Der Flächenvorschlag der Stadt Hollfeld wird in neu abgegrenzter Form als VRG 5205 Hollfeld-Ost in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**









## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen 5164,  
"Windpark Laitschwald"



-  Geplantes VRG für Windkraftanlagen
-  VRG Wind - Fläche soll hinzukommen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für Wind
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorbehaltsgebiet für Windkraftanlagen

### Verwaltungsgrenzen:

-  Bundesland
-  Regierungsbezirk
-  Kreis / kreisfreie Stadt
-  Verwaltungsgemeinschaft / Einheitsgemeinde
-  Gemeinde
-  Regionsgrenze

### Flächengrößen:

- Flächenvorschlag: ~ 43 ha
- Geplantes VRG : ~ 36 ha

Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 25.10.2023

0 0,15 0,3 0,6 km

Maßstab: 1:15.000

Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen  
Vermessungsverwaltung;  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

Tektur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu);

Neuvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5164 "Harsdorf-Nordwest" in der Gemeinde Harsdorf

Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023

Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens



### Ziele und Grundsätze der Raumordnung

Zeichnerisch verbindliche Darstellungen

5205 Vorranggebiet für Windkraftanlagen

Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

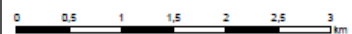
Grenzen der Gemeinden

Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte

Grenze des Regierungsbezirkes

bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

## **Beschlussvorschlag 7**

**Der Flächenvorschlag der Gemeinde Harsdorf wird in neu abgegrenzter Form als VRG 5164 Harsdorf-Nordwest in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**

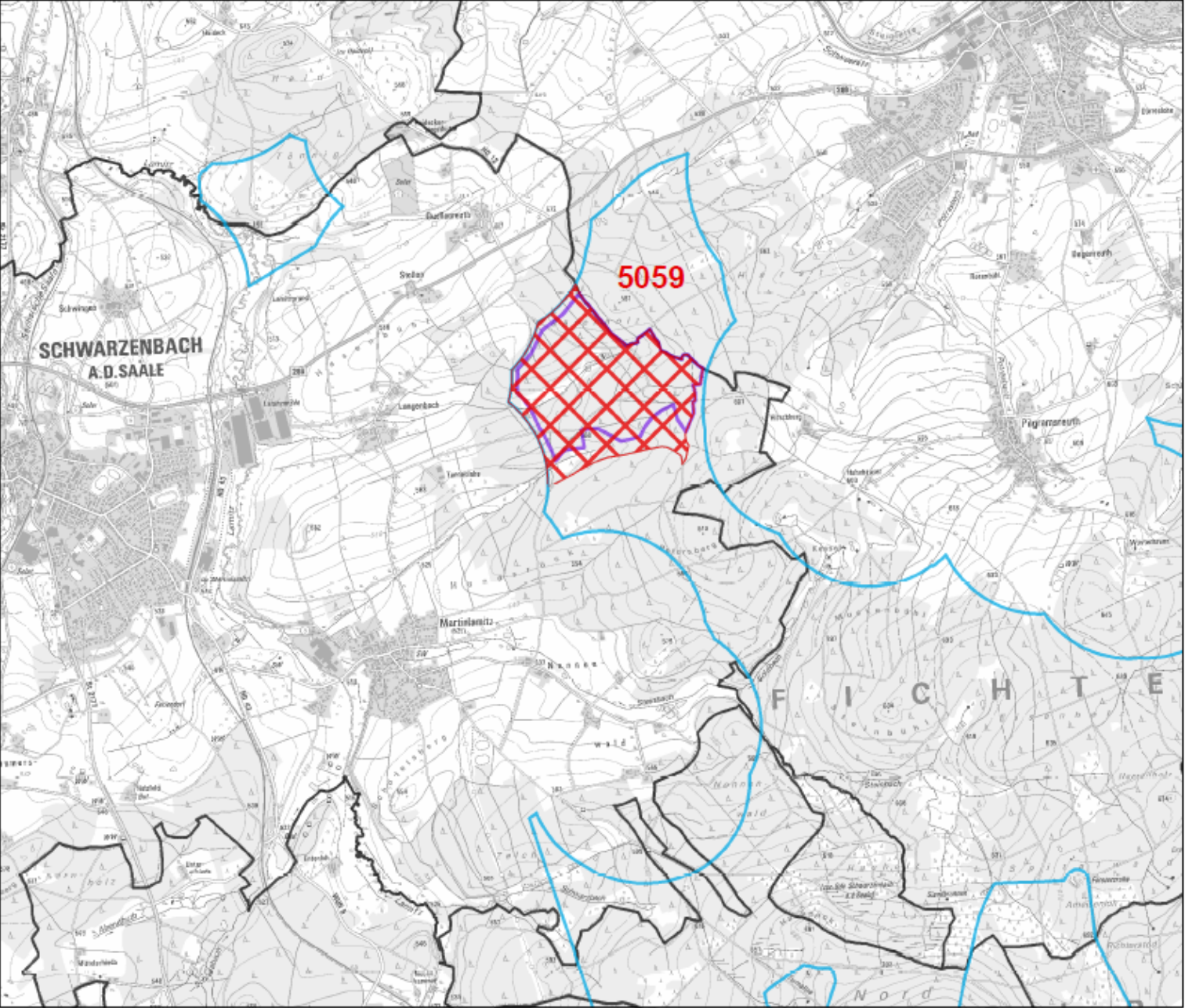
## Rauminformationssystem Oberfranken

Geplantes Vorranggebiet für  
Windkraftanlagen 5059,  
"Windpark Bärenholz"

-  Geplantes VG für  
Windkraftanlagen
-  Flächenvorschlag
-  Ungeprüfte Potenzialflächen für  
Wind
-  Regierungsbezirksgrenze
-  Gemeindegrenze
-  Regionsgrenze

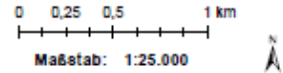
### Flächengrößen:

- Flächenvorschlag: ~ 77 ha
- Geplantes VRG : ~ 102 ha



Bearbeiter: Regierung von Oberfranken,  
SG 24

Stand: 18.10.2023



Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen  
Vermessungsverwaltung:  
Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung



## Regionalplan Region Oberfranken-Ost (5)

Verordnung zur Änderung des Regionalplans

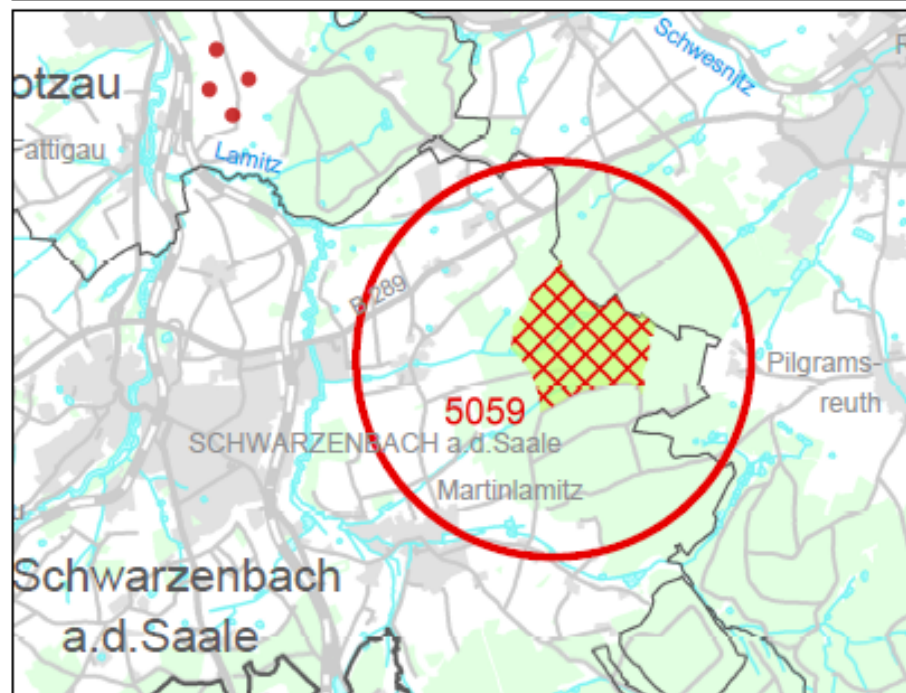
Tektur zu Karte 2 "Siedlung und Versorgung"

B V 2.5.2 Windenergie (neu);

Neuvorschlag für das Vorranggebiet für Windkraftanlagen 5059 "Martinlamitz-Nordost" in der Stadt Schwarzenbach a.d.Saale



Vorlage zur Sitzung des Planungsausschusses Oberfranken-Ost am 13.11.2023

Beschlussvorlage zur Einleitung des Beteiligungsverfahrens




### Ziele und Grundsätze der Raumordnung




Zeichnerisch verbindliche Darstellungen


-  5059 Vorranggebiet für Windkraftanlagen
-  Vorranggebiet für Windkraftanlagen - soll hinzukommen

Naehrlichste Wiedergabe staatlicher Planungsziele

-  Regionsgrenze

Verwaltungsgrenzen

-  Grenzen der Gemeinden
-  Grenzen der Landkreise und kreisfreien Städte
-  Grenze des Regierungsbezirkes

-  bestehende Windenergieanlagen (Stand: 01.01.2023)

Maßstab 1:50.000



Kartengrundlage: Nutzung der Geobasisdaten der Bayerischen Vermessungsverwaltung

Geobasisdaten: ©Bayerische Vermessungsverwaltung

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region Oberfranken-Ost bei der Regierung von Oberfranken

Kartographie: Regierung von Oberfranken

Herausgeber: Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost

## **Beschlussvorschlag 8**

**Der Flächenvorschlag der Stadt Schwarzenbach a.d.Saale wird in neu abgegrenzter Form als VRG 5059 Martinlamitz-Nordost in den Fortschreibungsentwurf aufgenommen.**

Zusammenfassend wurden für die vorgezogene Fortschreibung weit fortgeschrittener Windparkplanungen insgesamt 2031 ha neue Vorranggebiete mit insgesamt 56 Windkraftanlagen beantragt. Nach Abstimmung mit den betroffenen Kommunen ergibt sich als Ergebnis der regionalplanerischen Abgrenzungen eine zusätzliche Fläche von 1735 ha (entspricht 0,48 % der Regionsfläche). Mit den verbindlichen Vorranggebieten würde man damit auf eine Fläche von 3751 ha (1,04 % der Regionsfläche) kommen. Diese verteilt sich folgendermaßen:

Kommune(n)	Kommunale Flächen-vorschläge [ha]	Mit den Kommunen abge-stimmte Flächen [ha]	Vorgeschlagene Anzahl der WEA
Betzenstein, Plech	611	451	13
Ahorntal, Mistelbach, Hummeltal	190	117	6
Schnabelwaid	574	535	10
Speichersdorf, Kirchenpingarten	247	220	8
Creußen, Haag, Prebitz	218	192	9
Hollfeld	71	79	3
Harsdorf	43	39	3
Schwarzenbach a.d.Saale	77	102	4
<b>Summe:</b>	<b>2031</b>	<b>1735</b>	<b>56</b>

## **Gesamtbeschlussvorschlag:**

**Der Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbandes Oberfranken-Ost beauftragt auf Grundlage der Beschlüsse 1 – 8 den Regionsbeauftragten,**

- 1. für diese geplanten Vorranggebiete für Windkraftanlagen, die Unterlagen für die Strategische Umweltprüfung (SUP) zu erarbeiten und durchzuführen sowie**
- 2. die für das Anhörungsverfahren zur Fortschreibung des Teilkapitels Windenergie erforderlichen Unterlagen unter Einbeziehung der Ergebnisse der Strategischen Umweltprüfung für die nächste Planungsausschusssitzung zu erstellen.**

**Alle eingegangenen Gebiets-, Neuabgrenzungs- und Streichungsvorschläge, die nicht in die vorgezogene Fortschreibung aufgenommen werden konnten, bleiben weiterhin im Verfahren und werden im Zuge der Gesamtfortschreibung überprüft.**



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !**

